

Vorwort des Herausgebers

1. Journal für Facility Management und 2. Internationaler Facility Management Kongress an der TU Wien: Wissenschaft trifft Praxis

Der Erfolg des 1. IFM-Kongresses im Vorjahr hat uns Recht gegeben, dass Wissenschaft und Praxis im Facility Management eine gemeinsame Bühne brauchen. Daher bleiben wir unserem Grundsatz treu, gleiche Themen aus diesen beiden Blickwinkeln zu betrachten.

Wer wäre geeigneter die Plattform dafür zu bieten, als das IFM der TU Wien, kann es doch auf über 10 Jahre erfolgreichen Wissenstransfer zwischen Forschung und Praxis zurückblicken und hat mit rund 35 Forschungsprojekten im Bereich FM seine Kompetenz unter Beweis gestellt.

Bei der Auswahl der Themenbereiche haben wir auf Vorschläge aus den Reihen der REUG (Real Estate User Group) zurückgegriffen. Die Real Estate User Group ist eine Plattform von mittlerweile rund 900 Facility Managern und den wichtigsten Facility Service Anbietern, die vom IFM der TU Wien im Jahre 1999 gegründet wurde und sich regen Zustroms erfreut. Wie auch im letzten Jahr wurden vom IFM und der REUG die aktuellen Trends im FM analysiert und folgende Themenschwerpunkte festgelegt:

- Value Added – Ist FM mehr als nur Kosteneinsparung?
- Process Reengineering und IT-Support im FM
- Risk Management
- Energie und FM
- Die Finanzkrise und FM

Auf Basis der Daten einer Diplomarbeit aus dem Jahr 2007 und der eingereichten Papers des Vorjahres wurden wieder zahlreiche Institute im In- und Ausland in einem formalen Call for Papers zur Einreichung von Abstracts gebeten. Die Resonanz war wieder sehr positiv und es wurden zahlreiche Arbeiten eingereicht. Leider mussten auf Grund der großen Anzahl einige Papers wieder abgelehnt werden. An dieser Stelle möchte ich mich bei den Forschern bedanken, die einen Beitrag eingereicht haben. Mein Dank gilt aber auch meinen Kollegen

vom Scientific Committee. Sie haben in einem Double Blind Review-Verfahren zuerst die Abstracts und dann die Papers begutachtet und den Forschern mit Anregungen geholfen.

Mein Dank gilt dabei

- Prof. *Jan Bröchner* vom Technology Management and Economics Service Management der Chalmers University of Technology, Göteborg, Schweden
- Prof. Dr.-Ing. Dipl.-Wi.-Ing. *Kunibert Lennerts* vom Institut für Technologie und Management im Baubetrieb der Universität Karlsruhe, Deutschland
- Prof. Dr. ir. *Andreas van Wagenberg* von der University of Wageningen, Niederlande

Aus der Diskussion mit meinen Kollegen vom Scientific Committee und Kollegen aus der Fakultät haben wir beschlossen, die Form der Publikation zu ändern. Die sehr gute Qualität der Papers ermöglichen es, die Arbeiten nicht mehr nur in Form von Conference Proceedings des Kongresses, sondern als „**Journal für Facility Management**“ zu publizieren.

Im „Journal für Facility Management“ finden Sie in der Folge die ausgewählten Beiträge. Bevor ich Ihnen eine interessante Lektüre wünsche, möchte ich mich auch bei meinem Team bedanken, vor allem bei Frau Mag. Barbara Gatscher und Herrn Dipl.-Ing. Johannes Bockstefl, ohne deren großen Einsatz das „Journal für Facility Management“ nicht in dieser Form vorliegen könnte.

Mit freundlichen Grüßen aus Wien wünsche ich Ihnen wieder eine spannende Lektüre und freue mich schon auf die Einreichungen beim 3. IFM-Kongress 2010.

Ihr

Alexander Redlein

Head of Scientific Committee